



**روند مشارکت بخش خصوصی در احداث، نگهداری و بهره برداری از
مجموع های خدماتی - رفاهی بین راهی و تیر پارکها**

۱. ارائه درخواست سرمایه گذار (با ذکر کروکی و موقعیت دقیق زمین پیشنهادی، محور، کیلومتر و سمت و مشخصات زمین) به اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان مربوطه و ثبت درخواست در درگاه ملی مجوزهای کشور به آدرس: G4B.IR.
۲. بررسی اولیه درخواست توسط کارشناس ذیربط اداره کل استان برابر شرایط و ضوابط موجود در اصلاحیه طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی.
۳. در صورت تایید اولیه، تعیین زمان بازدید توسط کمیته مکان یابی استان (حداکثر ظرف مدت یک هفته) از تاریخ ارائه درخواست).
۴. بازدید از محل پیشنهادی توسط کمیته مکان یابی از لحاظ بررسی شرایط و ضوابط ایمنی، فنی و ...
۵. در صورت تأیید توسط کمیته مکانیابی استان، تکمیل فرم مشخصات زمین و اخذ استعلامات اولیه (از جمله نحوه تامین آب، محیط زیست و ...).
۶. در صورت اخذ و ارائه پاسخ استعلام یاد شده، تکمیل مدارک سرمایه گذار (فرم مشخصات زمین، کروکی شماره ۱ و ۲ و تعهد نامه).
۷. طرح موضوع در کمیسیون صدور موافقت اصولی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان مربوطه و اعلام نتیجه به سرمایه گذار.
۸. در صورت تایید، پرداخت تعرفه صدور موافقت اصولی به حساب سازمان و ارائه آن به اداره کل استان.
۹. صدور موافقت اصولی و اعلام آن به سرمایه گذار و سایر ارگانها و مراجع ذیربط جهت پاسخ استعلامات مورد نیاز از جمله سازمان امور اراضی، شرکت ملی پخش فراورده های نفتی منطقه، شرکتهای آب، برق و گاز منطقه ای، سازمان میراث فرهنگی صنایع دستی و گردشگری استان، بخشداری، اداره کل راه و شهرسازی، دبیرخانه کارگروه تخصصی و امور زیربنائی راه و شهرسازی و ...)



۱۰. ارائه پاسخ استعلامات و یا مجوزهای اخذ شده از مراجع و دستگاههای ذیربط به اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان و تهیه نقشه های جانمایی و راه دسترسی و برنامه زمانبندی عملیات احداث توسط سرمایه گذار و ارائه به اداره کل استان.
۱۱. بررسی و تایید نقشه جانمایی و راههای دسترسی توسط اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان مربوطه .
۱۲. معرفی مهندس ناظر به اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان مربوطه.
۱۳. شروع عملیات ساخت و ساز بر اساس پروانه ساخت صادر شده از بخشداری یا شهرداری محل و نقشه سایت پلان تایید شده.
۱۴. نظارت بر عملیات ساخت بر اساس دستورالعمل نظارت بر ساخت و ارائه گزارش پیشرفت فیزیکی بر اساس فرم های طراحی شده.
۱۵. اتمام عملیات ساخت و ساز و صدور پروانه بهره برداری توسط اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان مربوطه.