



طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی و اصلاحیه آن



طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی

فهرست:

عنوان	صفحه
قانون اجازه واگذاری امتیاز سرقفلی و مشارکت غرف و فروشگاههای پایانه های عمومی بار و مسافر و مجتمع های خدمات رفاهی بین راهی مصوب (1377/7/5)-----	5
شرایط و ضوابط مربوط به قانون اجازه واگذاری امتیاز سرقفلی و مشارکت غرف و فروشگاههای پایانه های عمومی بار و مسافر و مجتمع های خدمات رفاهی بین راهی-----	6
*فصل اول:	
تعاریف-----	7
*فصل دوم:	
شرایط و ضوابط صدور موافقت اصولی-----	9
*فصل سوم:	
بهره‌برداری-----	14
*فصل چهارم:	
خدمات قابل ارائه سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای و تعرفه های مربوطه-----	18
*فصل پنجم:	
نظارت بر بهره‌برداری-----	18



طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی

قانون اجازه واگذاری امتیاز سرقفلی و مشارکت غرف و فروشگاههای پایانه‌های عمومی بار و مسافر و مجتمع‌های خدمات رفاهی بین‌راهی

ماده واصله: به سازمان حمل و نقل و پایانه‌های کشور اجازه داده می‌شود امتیاز سرقفلی غرف و فروشگاههای پایانه‌ها و مجتمع‌های خدمات رفاهی بین‌راهی و تیر پارکها را قبل از شروع به احداث یا تکمیل آنها، به متقاضیان بهره‌برداری یا احداث واگذار نماید.

مستحقات مذکور پس از ارزیابی کارشناس منتخب مجمع سازمان در قرارداد منعقد شده، به حساب سرقفلی بهره‌بردار منظور می‌شود. همچنین سازمان مجاز است احداث آنها را در قالب قرارداد مشارکت مدنی واگذار نماید.

تبصره: صدور مجوز تأسیس و بهره‌برداری از پایانه‌ها و مجتمع‌های فوق و هر گونه تأسیسات رفاهی بین‌راهی توسط اشخاص حقیقی و حقوقی و ساماندهی و تمرکز آنها در نقاط مناسب شبکه راههای کشور بر عهده سازمان مذکور است و در صورت بروز تخلف مراجع قضایی با درخواست سازمان دستور جلوگیری و پس از رسیدگی حکم تخریب هر گونه ساخت و ساز غیرمجاز را صادر می‌نمایند. شرایط و ضوابط مربوط به نحوه ساخت و بهره‌برداری پایانه‌ها و مجتمع‌های یاد شده و تعرفه صدور مجوزهای مربوطه و سایر خدمات قابل ارائه سازمان در قالب طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی خواهد بود که به تصویب مجمع عمومی سازمان می‌رسد.

تاریخ تصویب 1377/07/05 تاریخ تایید شورای نگهبان 1377/07/12

با توجه به تبصره ماده واحده صدرالاشاره، طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی برابر مصوبه مورخ 93/06/12 مجمع عمومی سازمان در جلسه مورخ 1393/11/07 و همچنین اصلاحیه‌های آن در جلسات مورخ 1396/02/12 و 1397/10/25 کارگروه مجمع عمومی تصویب و به تایید رئیس مجمع عمومی سازمان رسیده است.



طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی

شرایط و ضوابط مربوط به

**قانون اجازه و اگذاری امتیاز سرقفلی و مشارکت غرف و فروشگاههای پایانه های
عمومی بار و مسافر و مجتمع های خدماتی رفاهی بین راهی**



فصل اول: تعاریف

- ماده ۱-** کلمات و اصطلاحات به کار برده شده در این مجموعه شرایط و ضوابط به شرح زیر تعریف می‌گردد:
- الف) سازمان:** منظور از سازمان در این مجموعه شرایط و ضوابط، سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای است.
- ب) اداره کل استان:** منظور از اداره کل استان، تشکیلات اداری وابسته و تابع سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای در سطح استانها است.
- ج) متقاضی:** شخص حقیقی و یا حقوقی است که با ارائه درخواست کتبی به سازمان و یا اداره کل استان تمایل خود را برای احداث و یا بهره‌برداری از شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) و یا مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و یا سایر تاسیسات رفاهی بین راهی اعلام می‌دارد. سرمایه‌گذاران خارجی، با رعایت این مجموعه شرایط و ضوابط و قوانین و مقررات ناظر بر سرمایه‌گذاران خارجی در کشور ایران، با ارائه درخواست به عنوان متقاضی شناخته می‌شوند.
- د) شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار):** مجموعه اماکنی است متشکل از شرکتهای حمل و نقل جاده‌ای با تاسیسات لازم و واحدهای خدماتی و تجاری مربوطه بر اساس ضوابط ابلاغی سازمان که در آن خدمات مختلف حمل و نقلی و انبارداری ارائه می‌گردد.
- هـ) مجتمع خدماتی رفاهی:** مکانی است به منظور ارائه خدمات رفاهی از قبیل: واحدهای تعمیرگاهی، سرویسهای بهداشتی، رستوران، نمازخانه، غرف تجاری، جایگاه عرضه سوخت، پارکینگ و غیره مورد نیاز کاربران در طول راههای کشور که با تمرکز خدمات مذکور در آن طبق ضوابط ابلاغی سازمان احداث می‌شوند.
- و) تیرپارک:** مجموعه‌ای است که به منظور ارائه خدمات صرفاً برای رانندگان وسائط نقلیه باری خارجی (و یا ایرانی) و سرنشینان آنها در طول راه‌های کشور طبق ضوابط ابلاغی سازمان احداث می‌شوند.
- ز) پارک (پایانه) لجستیک:** به مکانی گفته می‌شود که در آن فعالیتهای مربوط به حمل و نقل (ترجیحاً حمل و نقلی ترکیبی)، پشتیبانی و توزیع کالا توسط اشخاص حقیقی و حقوقی انجام می‌گردد.^۱
- ح) کمیسیون موافقت اصولی:** کمیسیونی است متشکل از حداقل سه نفر از سازمان یا اداره کل استان که توسط رئیس سازمان تعیین و به پرونده متقاضیان رسیدگی و موافقت اصولی احداث را صادر می‌نماید و از این پس در این مجموعه شرایط و ضوابط، کمیسیون نامیده می‌شود.

^۱ . اصلاحیه مورخ ۱۳۹۶/۰۲/۱۲ مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.



ط) موافقت اصولی : مجوزی است که برای متقاضی و به مدت معین به منظور اخذ مجوزهای لازم از سایر ارگانهای ذیربط و انجام عملیات اجرایی احداث شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) و یا مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و یا سایر تاسیسات رفاهی بین راهی مطابق با این مجموعه شرایط و ضوابط، توسط کمیسیون صادر می‌گردد .

ی) پروانه بهره‌برداری : مجوزی است جهت بهره‌برداری از شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) و یا مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و یا سایر تاسیسات رفاهی بین راهی که مطابق با این مجموعه شرایط و ضوابط برای دارنده موافقت اصولی، توسط سازمان و یا اداره کل استان صادر می‌گردد .

ک) دارنده موافقت اصولی : شخص حقیقی و یا حقوقی است که در صورت احراز شرایط مطابق با این مجموعه شرایط و ضوابط، موافقت اصولی از سوی سازمان یا اداره کل استان برای وی صادر می‌گردد و نامبرده بر اساس موافقت اصولی صادره نسبت به احداث شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) و یا مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و یا سایر تاسیسات رفاهی بین راهی اقدام می‌نماید .

ل) دارنده پروانه بهره‌برداری (بهره‌بردار) : شخص حقیقی یا حقوقی است که در صورت احراز شرایط مطابق با این مجموعه ضوابط و شرایط، نسبت به بهره‌برداری از شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) و یا مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و یا سایر تاسیسات رفاهی بین راهی اقدام می‌نماید منبعا در این مجموعه شرایط و ضوابط بهره‌بردار نامیده می‌شود.

م) کمیته نظارت بر بهره‌برداری : به منظور نظارت بر فعالیت و بهره‌برداری از واحدهای موضوع این مجموعه شرایط و ضوابط، کمیته‌ای که اعضای آن توسط مدیر کل استان تعیین می‌گردد و منبعا کمیته نظارت نامیده می‌شود در اداره کل استان تشکیل می‌گردد.

ن) کمیته مکانیابی : به منظور تعیین مکان استقرار مناسب مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و یا شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) و یا سایر تاسیسات رفاهی بین‌راهی در سطح شبکه راههای کشور، حسب مورد کمیته‌ای با عضویت حداقل سه نفر از نمایندگان واحدهای ذیربط در سازمان یا اداره کل استان (به تشخیص و انتخاب رئیس سازمان) تشکیل می‌شود تا در خصوص رعایت ضوابط و شرایط ایمنی و فنی مکان مورد درخواست متقاضیان بررسی و اعلام نظر نمایند.¹

¹ . اصلاحیه مورخ 1397/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.



س) پایانه مجازی : بستری فضای مجازی است که در آن مدیریت و برنامه‌ریزی ناوگان، تسهیل فرایندهای شناسایی عوامل حمل و نقل جاده ای، نوبت دهی، صدور حواله بارگیری، صدور اسناد حمل، اخذ تاییدیه و... با اتصال به بانکهای اطلاعاتی مربوط به صورت سیستمی (غیر حضوری) و مجازی انجام می پذیرد.¹

فصل دوم : شرایط و ضوابط صدور موافقت اصولی

ماده ۲- احداث شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) و یا مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و یا سایر تاسیسات رفاهی بین راهی توسط متقاضیان در چارچوب این مجموعه شرایط و ضوابط و صرفاً با مجوز سازمان یا اداره کل استان امکانپذیر است .

ماده ۳- کلیه متقاضیان می توانند نسبت به ارائه درخواست کتبی مبنی بر احداث شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) و یا مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و یا سایر تاسیسات رفاهی بین راهی به سازمان و یا اداره کل استان اقدام نمایند² و سازمان پس از احراز شرایط لازم نسبت به صدور موافقت اصولی توسط کمیسیون اقدام می نماید .

تبصره : در نقاطی که بیش از یک متقاضی برای احداث تاسیسات موضوع این ضوابط وجود دارد، سازمان مجاز است از طریق روش مسابقه، موضوع آئین نامه معاملات سازمان، اقدام نماید.

ماده ۴- کمیسیون در صدور موافقت اصولی احداث شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) موارد ذیل را مد نظر قرار دهد :

الف - بررسی محل پیشنهادی از لحاظ استانداردهای فنی ، ترافیکی و ایمنی برابر دستورالعملهای ابلاغی سازمان.

^۱ . اصلاحیه مورخ 1396/02/12 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.

^۲ . اصلاحیه مورخ 1397/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.



طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی

ب - بررسی مسائل مربوط به موضوعات حمل و نقلی بر اساس دستورالعمل ابلاغی سازمان و یا اداره کل استان¹ شامل :

- ✓ توسعه حمل و نقل کانتینری و حمل و نقل چند وجهی .
- ✓ توسعه زیر ساختهای حمل و نقل و بهبود وضعیت حمل و نقل بار .
- ✓ خروج شرکتهای حمل و نقل از حوزه شهری و ایجاد مزیت نسبی برای فعالیتهای شرکتهای حمل و نقل در شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) .
- ✓ توسعه شرکتهای حمل و نقل چند منظوره و ارائه خدمات انبارداری و لجستیک .

ماده ۵- کمیسیون موافقت اصولی، در صدور موافقت اصولی احداث مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و یا سایر تاسیسات رفاهی بین راهی می بایست نکات ذیل را مد نظر قرار دهد :

- الف -** نیاز محل مورد نظر به احداث مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و سایر تاسیسات مذکور.
- ب -** وجود حجم قابل تردد در راههای شریانی، ترانزیتی و راههای اصلی و فرعی.
- ج -** مطابقت مکان پیشنهادی با شرایط ترافیکی و رعایت ایمنی در ایجاد واحدهای دسترسی².
- د -** در صدور موافقت اصولی حداقل فاصله بین مجتمع خدماتی و رفاهی و یا تیر پارک از منتهی الیه خروجی زمین مجتمع قبلی تا ابتدای ورودی زمین پیشنهادی برای احداث مجتمع خدماتی رفاهی و تیر پارک به شرح ذیل تعیین می گردد³ :

1. در آزادراه ها 20 کیلومتر در همان سمت.
2. در بزرگراهها 30 کیلومتر در همان سمت .
3. در راه های اصلی و فرعی 40 کیلومتر در همان سمت و 10 کیلومتر در سمت مقابل.

¹ . اصلاحیه مورخ 1397/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.

² . اصلاحیه مورخ 1397/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.

³ . اصلاحیه مورخ 1397/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای



طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی

تبصره (1) : کلیه موافقت اصولی هایی که قبل از تصویب این مجموعه شرایط و ضوابط صادر شده، از شمول موارد مندرج در بند (د) ماده (5) این شرایط و ضوابط مستثنی می باشند.

هـ) کمیسیون موافقت اصولی می تواند با توجه به نیاز محور و ملحوظ قرار دادن ایمنی مترددین و همچنین با رعایت بند (د) ماده پنج و بر اساس شرایط و ضوابط مندرج در "طرح بازنگری در اجزا و مساحت مجتمع های خدماتی رفاهی" نسبت به صدور موافقت اصولی احداث مجتمع خدماتی رفاهی با محوریت رستوران، جایگاه سوخت، خدمات خودروئی، سرویس بهداشتی، محل اقامتی و پارکینگ (تیر پارک) و موارد خاص اقدام نماید.¹

ماده ۶- در صورت بلامانع بودن محل پیشنهادی احداث مجتمع خدماتی رفاهی بین راهی و یا تیرپارک و یا شهرکهای حمل و نقلی (پایانه های عمومی بار) و یا سایر تاسیسات رفاهی بین راهی توسط کمیته مکانیابی، سازمان یا اداره کل استان باید حسب مورد نسبت به معرفی متقاضی جهت اخذ استعلامات از سایر ارگان ها یا مراجع ذیربط اقدام نماید.²

1- اخذ و ارائه استعلام تامین آب از مراجع ذیربط.

تبصره : در صورت عدم امکان تامین آب از طریق انشعاب و یا حفر چاه، صدور موافقت اصولی پس از هماهنگی لازم با شرکت آب منطقه ای برای تامین آب از روشهای دیگر از جمله حمل آب توسط تانکر، با اخذ تعهدنامه محضری از متقاضی و لحاظ نمودن آن در مفاد موافقت اصولی امکانپذیر می باشد.

2- اخذ و ارائه استعلام از مراجع ذیربط در خصوص وضعیت و تعیین حریم قانونی در صورت وجود لوله های انتقال نفت و گاز، فیبرنوری و تاسیسات مخابرات، کانالهای شبکه آبیاری، خطوط لوله های آبرسانی و نهرهای عمومی، تاسیسات نظامی و انتظامی، ابنیه و آثار تاریخی، باستانی و طبیعی، خطوط و پایه های انتقال برق، قنوات، رودخانه ها، دریاچه ها و سایر موارد لازم (حسب مورد) در محل و محدوده زمین پیشنهادی.

3- اخذ و ارائه استعلام مربوط به محیط زیست.

4- اخذ نظریه کارگروه تخصصی امور زیر بنایی و شهرسازی به استناد آئین نامه نصاب اراضی قابل واگذاری برای فعالیتهای مختلف در خارج از حریم شهرها و روستاها (تصویب نامه شماره 79259/ت 42849 هـ مورخ 1390/04/15 هیأت وزیران)

¹ . اصلاحیه مورخ 1397/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.

² . اصلاحیه مورخ 1397/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.



ماده ۷- صدور موافقت اصولی احداث شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) و یا مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و یا سایر تاسیسات رفاهی بین‌راهی بنام متقاضی منوط به ارائه درخواست کتبی و مدارک ذیل به سازمان و یا اداره کل استان می‌باشد :

الف - در مورد اشخاص حقیقی ارائه تصویر کارت ملی معتبر و شناسنامه .

ب - در مورد اشخاص حقوقی ارائه تصاویر اساسنامه و آگهی آخرین تغییرات روزنامه رسمی و سایر مدارک مربوطه.

تبصره : احداث و بهره‌برداری از شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) می‌بایست صراحتاً در اساسنامه قید شده باشد. ضمناً در خصوص مجتمع‌های خدماتی رفاهی و یا تیر پارکها ، موضوع فعالیت شرکت‌های متقاضی در اساسنامه آنها می‌بایست مرتبط با موضوع احداث و بهره‌برداری و نگهداری مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیر پارک باشد .

ه - ارائه مدارک مربوط به کروکی زمین و مستندات مربوط به مالکیت زمین و یا تعهد به تملک زمین در طی مدت موافقت اصولی .

د - تعهد به اخذ و ارائه مجوزهای لازم از سایر سازمانها و دستگاه‌های ذیربط در خصوص مجموعه‌های یاد شده و همچنین مجتمع‌های خدماتی رفاهی (با توجه به نوع محوریت آن) از قبیل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران، سازمان امور اراضی کشور، شرکت برق منطقه‌ای و یا سایر مراجع حسب موارد که متقاضی مکلف است در صورت صدور موافقت اصولی در مدت تعیین شده در موافقت اصولی نسبت به اخذ و ارائه آنها اقدام نماید.^۱

ه - پرداخت هزینه‌های تعیین شده جهت صدور موافقت اصولی و گواهی دسترسی به راه اصلی .

و - ارائه تعهد محضری لازم به سازمان مبنی بر رعایت تمامی ضوابط و مقررات موجود و ابلاغی .

ماده ۸- کمیسیون درخواست متقاضی و ضmann مربوطه را براساس شرایط و ضوابط بررسی و در صورت تایید، موافقت اصولی احداث با مدت معین را صادر و در غیر اینصورت آن را رد خواهد نمود. در این زمینه چنانچه درخواست به علل قابل رفع، رد شده باشد متقاضی می‌تواند پس از برطرف نمودن موارد قابل رفع، درخواست خود را مجدداً به کمیسیون ارسال نماید .

^۱ . اصلاحیه مورخ 1397/10/25 مجمع عمومی سازمان راه‌داری و حمل و نقل جاده‌ای.



ماده ۹- مدت اعتبار موافقت اصولی با در نظر گرفتن اخذ استعلامات لازم و اجرای طرح مصوب حداقل ۶ ماه و حداکثر ۴۸ ماه خواهد بود که توسط کمیسیون موافقت اصولی تعیین خواهد شد .

تبصره (۱) : چنانچه عدم اقدام متقاضی طبق برنامه زمانبندی در مهلت مقرر در موافقت اصولی مستند به علیی موجه باشد پس از بررسی در کمیسیون موافقت اصولی و در صورت احراز، موافقت اصولی به تشخیص کمیسیون قابل تمدید خواهد بود .

تبصره (۲) : دارنده موافقت اصولی موظف است گزارش پیشرفت کار را طبق برنامه زمانبندی و در مدت اعتبار موافقت اصولی به تائید اداره کل استان مربوطه برساند. در صورت عدول از مفاد این تبصره، پس از اخطار کتبی لازم و در صورت عدم رفع تخلف و همچنین در صورت عدول از اجرای هر یک از تعهدات و تکالیف مندرج در موافقت اصولی، موافقت اصولی صادره توسط سازمان یا اداره کل استان ابطال شده و مراتب به متقاضی ابلاغ خواهد شد و هیچگونه ادعایی از سوی متقاضی در خصوص هزینه های احتمالی انجام شده پذیرفته نخواهد بود.

ماده ۱۰- طرحهای مزبور صرفاً در قالب نقشه هایی که توسط متقاضی تهیه و به تائید سازمان و یا اداره کل می رسد احداث خواهد شد. بدیهی است دارنده موافقت اصولی مکلف است کلیه پیش بینی های لازم را جهت استقرار واحدهای خدمات عمومی طبق نقشه های تایید شده معمول نماید.^۱

تبصره (۱) : هر گونه تغییر در نقشه های مصوب از سوی سازمان یا اداره کل استان و یا توقف فعالیت احداث می بایست با هماهنگی و کسب مجوز کتبی و قبلی از سازمان و یا اداره کل استان باشد.^۲

تبصره (۲) : متقاضی مکلف است نسبت به معرفی و بکار گیری مهندسین ناظر واجد شرایط (دارای پروانه اشتغال از سازمان نظام مهندسی) یا شرکتهای مشاور ذیصلاح اقدام کند تا بر عملیات ساخت و ساز نظارت نمایند.^۳

ماده ۱۱- ادارات کل استان مربوطه موظفند طبق دستورالعمل های ابلاغی بطور مستمر ، بر ساخت واحدهای موضوع موافقت اصولی برابر برنامه زمانبندی ارائه شده از سوی دارنده موافقت اصولی نظارت داشته و در صورت

^۱ . اصلاحیه مورخ ۹۷/۱۰/۲۵ مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای .

^۲ اصلاحیه مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۲۵ مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.

^۳ . اصلاحیه مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۲۵ مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.



طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی

مشاهده هر گونه تخلف، موضوع را بدواً بصورت کتبی به دارنده موافقت اصولی اعلام و در صورت عدم رفع تخلف مراتب را جهت اتخاذ تصمیم به کمیسیون موضوع ماده 24 این مجموعه شرایط و ضوابط منعکس نمایند.

ماده ۱۲- هر گونه نقل و انتقال و به تبع آن تغییر نام و یا تغییر نام به صورت مستقل موافقت اصولی صادره بنابر درخواست متقاضی و پس از کسب موافقت کمیسیون بلامانع خواهد بود.

فصل سوم : بهره برداری

ماده ۱۳- پس از اتمام عملیات احداث طرح، متقاضی ضمن رعایت موارد ذیل با ارائه درخواست کتبی جهت صدور پروانه بهره برداری اقدام خواهد نمود :

الف - ارائه تأییدیه اتمام عملیات ساخت و ساز و امکان بهره برداری از موضوع موافقت اصولی طبق دستورالعملهای ابلاغی سازمان و یا سایر دستگاههای ذیربط.¹

ب - پرداخت وجوه مربوط به پروانه بهره برداری و سایر تعرفه های مربوطه که به تایید مجمع عمومی سازمان رسیده است.

ه - اخذ کلیه مجوزهای لازم بهره برداری از ارگانهای ذیربط .

د-ارائه تعهدنامه رسمی به اداره کل استان مبنی بر رعایت تمامی ضوابط و مقررات موجود و ابلاغی در مورد نحوه فعالیت و بهره برداری در طول مدت اعتبار پروانه بهره برداری طبق نمونه فرم تعهدنامه ابلاغی سازمان.

تبصره: اخذ مجوزهای مربوط به واحدهای صنفی از مراجع ذیربط بعهده بهره برداران هر یک از واحدها می باشد .

ماده ۱۴- بهره بردار مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و یا شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) موظف به رعایت کلیه موارد ابلاغی ازجمله موارد ذیل می باشد :

¹ . اصلاحیه مورخ 97/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای .



- 1- بهره‌برداری و نگهداری و ارائه خدمات مطلوب و مشتری مدار در مجموعه مطابق دستورالعمل‌های ابلاغی سازمان و سایر دستگاه‌های ذیربط.¹
 - 2- ارائه کلیه اطلاعات و آمارهای مورد نیاز سازمان.
 - 3- استقرار سیستم اطلاع رسانی مورد نظر سازمان در محل مجموعه و ارائه اطلاعات به عموم مراجعین.
 - 4- تامین امنیت و حراست، حفظ اموال، نظافت، تعمیر، نگهداری مستحقات و پرداخت هزینه‌های بهره‌برداری از مشاعات از جمله: آب، برق و گاز و غیره.
 - 5- نظارت جهت کنترل زمان ورود و خروج وسائط نقلیه ترانزیتی در تیرپارکها.
 - 6- نصب تابلوها و علائم ترافیکی هشدار دهنده طبق الگوهای مورد تأیید سازمان.
- تبصره (1):** تغییر کاربری موضوع موافقت اصولی یا پروانه بهره‌برداری تحت هر عنوان ممنوع است مگر با اخذ موافقت قبلی و کتبی سازمان و یا اداره کل استان.²
- تبصره (2):** نقل و انتقال موضوع پروانه بهره‌برداری با اطلاع قبلی و اخذ موافقت کتبی سازمان و یا اداره کل استان مجاز است.³
- ماده ۱۵-** بهره‌بردار مجاز است بهره‌برداری از غرف و فروشگاه‌های واقع در مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیر پارک را به اشخاص حقیقی و حقوقی متقاضی اعم از واحدهای صنفی و غیره منطبق بر کاربری‌های تعیین شده به شرح ذیل واگذار نماید. واگذاری غرف به اشخاص ثالث بدون رعایت شرایط مندرج در بندهای (ب) و (ج) این ماده، نافی مسئولیت حسن اجرای امور و نحوه بهره‌برداری با رعایت تعهدات این مجموعه شرایط و ضوابط و سایر مقررات موضوعه توسط بهره‌بردار نمی‌شود. مسئولیت مدیریت، بهره‌برداری و نگهداری یکپارچه مجتمع خدماتی رفاهی بین‌راهی و یا تیرپارک و یا شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) بر عهده بهره‌بردار است.⁴
- الف: واگذاری غرف به صورت قرارداد استیجاری بلامانع است.
- ب: در صورت فروش کل مجموعه به اشخاص ثالث، بهره‌بردار موظف است ضمن اعلام قبلی و اخذ موافقت کتبی از سازمان و یا اداره کل استان، نسبت به واگذاری آن اقدام نموده که انتقال گیرنده بعدی به شرح موارد یاد شده در این مجموعه شرایط و ضوابط مسئول خواهد بود.

¹ . اصلاحیه مورخ 97/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای .

² . اصلاحیه مورخ 97/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای .

³ . اصلاحیه مورخ 97/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای .

⁴ . اصلاحیه مورخ 97/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای



ج: واگذاری هریک از غرف تجاری و یا خدماتی و یا جایگاه سوخت و یا واحدهای تعمیرگاهی در مجتمع های خدماتی رفاهی و یا تیر پارک ها پس از اخذ موافقت کتبی سازمان ویا اداره کل استان، در قالب قرارداد اجاره با اخذ سرقفلی امکان پذیر می باشدکه در اینصورت با توجه به بقاء مالکیت دارنده پروانه بهره برداری بر عرصه مستحدثات مذکور، مسئولیت مدیریت، بهره برداری و نگهداری یکپارچه مجموعه های یاد شده همواره بر عهده دارنده پروانه بهره برداری می باشد. بدیهی است واگذاری سرقفلی مستحدثات یاد شده به اشخاص ثالث، رافع مسئولیت دارنده پروانه بهره برداری درمقابل سازمان نخواهد بود.

ماده ۱۶- بهره برداری می تواند نسبت به واگذاری نگهداری و بهره برداری پارکینگ عمومی، موضوع پروانه بهره برداری صرفاً در قالب اجاره به اشخاص ثالث اقدام نماید. بدیهی است این قبیل واگذاری (اجاره) نافی مسئولیت بهره بردار طبق این مجموعه شرایط و ضوابط و سایر قوانین و مقررات موضوعه نخواهد بود.¹

ماده ۱۷- اجرای طرح توسعه مجتمع خدماتی رفاهی و یا تیرپارک و یا شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) ممنوع است مگر با درخواست کتبی متقاضی واخذ مجوز قبلی و کتبی لازم از سازمان و یا اداره کل استان.²

ماده ۱۸- در شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار)، تعیین نرخ عرصه ویا عرصه و اعیانی مستحدثات شرکت های حمل و نقل با توافق بهره بردار و متقاضی خرید و تعیین نرخ انواع خدمات و مستحدثات عمومی از قبیل حق پارکینگ و غیره با توافق بهره بردار و نماینده صنف مربوطه خواهد بود که در صورت عدم توافق، موضوع به هیئت سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری (یک نفر کارشناس رسمی دادگستری به انتخاب بهره بردار ، یک نفر کارشناس رسمی دادگستری به انتخاب انجمن صنفی مربوطه و یک نفر کارشناس رسمی دادگستری مرضی الطرفین) حسب مورد ارجاع خواهد شد و نظر هیئت مذکور برای طرفین لازم الاجرا است. بدیهی است پرداخت حق الزحمه کارشناسان مذکور بالمناصفه بر عهده طرفین می باشد .

تبصره : در صورت امتناع هر یک از طرفین موضوع ماده 18 این مجموعه شرایط و ضوابط، ظرف مهلت مقرر در انتخاب و معرفی کارشناس رسمی دادگستری، طرف متقاضی می تواند به نیابت از طرف امتناع کننده، مراتب را به

¹ . اصلاحیه مورخ 97/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای .

² . اصلاحیه مورخ 97/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای .



کانون کارشناسان رسمی دادگستری استان اعلام نماید تا نسبت به معرفی سه نفر از کارشناسان رسمی دادگستری اقدام گردد و نظرات هیأت سه نفره کارشناسان ذکر شده برای طرفین لازم‌الاجرا است.¹

ماده ۱۹- تعیین نرخ حق پارکینگ تیرپارک توسط کارشناس رسمی دادگستری با در نظر گرفتن شرایط و مقتضیات و عرف هر منطقه تعیین می‌گردد .

ماده ۲۰- اداره امور فضاهای عمومی شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) بر عهده شورایی متشکل از بهره‌بردار و نماینده اداره کل استان و نماینده انجمن صنفی شرکتها و موسسات حمل و نقل و نماینده استفاده‌کنندگان سایر غرف مستقر در شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) می‌باشد که مسئولیت و وظایف آنها به ترتیب ذیل می‌باشد :

الف - تعیین میزان و چگونگی و نحوه پرداخت هزینه های تعمیرات اساسی در فضای عمومی بر عهده شورا بوده که هزینه مصوب می‌بایستی توسط استفاده‌کنندگان مستقر در شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) پرداخت شود.

ب- رفع اختلافات احتمالی پیرامون هزینه های نگهداری فضای عمومی و مشاعی (از قبیل حق شارژ) که بر عهده هر یک از استفاده‌کنندگان مستحدثات مستقر در شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) می‌باشد.

تبصره (۱) : به هنگام انعقاد قرارداد واگذاری هریک از مستحدثات شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) از سوی مالک با متقاضیان، می‌بایست در مفاد قراردادهای تنظیمی آنها، رعایت مفاد این مجموعه شرایط و ضوابط و آئین نامه ها و دستورالعملهای ابلاغی سازمان پیش‌بینی گردد و حتی در صورت عدم پیش‌بینی، رعایت مفاد موارد یاد شده برای انتقال‌گیرندگان هر یک از مستحدثات لازم‌الرعايه است. کلیه استفاده‌کنندگان مستقر در شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) ملزم می‌باشند نسبت به ارائه تعهدنامه رسمی مبنی بر رعایت ضوابط مربوط به نگهداری و بهره‌برداری از فضای عمومی و مشاعی آن برابر این مجموعه شرایط و ضوابط اقدام و همچنین کلیه بهره‌برداران مستحدثات و غرف مکلف به پرداخت هزینه های مقرر می‌باشند .

ماده ۲۱- سازمان و یا اداره کل استان، پس از بررسی مدارک و در صورت تایید نسبت به صدور پروانه بهره‌برداری اقدام می‌نماید.

تبصره : مدت اعتبار پروانه بهره‌برداری به مدت حداکثر ۶۰ ماه می‌باشد که مدت مذکور در صورت رعایت شرایط و ضوابط مقرر قابل تمدید می‌باشد .

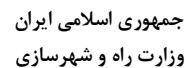
^۱ . اصلاحیه مورخ ۹۷/۱۰/۲۵ مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای .



فصل چهارم: خدمات قابل ارائه سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

و تعرفه‌های مربوطه

ماده ۲۲- خدمات قابل ارائه توسط سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای و تعرفه‌های آن که بر اساس مبالغ تعیین شده در جداول ذیل ماده ۲۰ طرح جامع خدماتی رفاهی مصوب ۹۳/۱۱/۰۷ و اصلاحیه آن مصوب ۹۶/۰۲/۱۲ کارگروه مجمع عمومی سازمان که به تایید رئیس مجمع عمومی رسیده است، صورت می‌پذیرد. که اطلاعات آن در وب سایت سازمان قابل دسترسی می‌باشد.



سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای



۱۱) فهرست خدمات				دیف	
اصلاحیه خدمات نقلی از پایه سازمان و تعرفه های آن - موضوع ماده ۲ فصل چهارم آیین نامه طرح جامع خدمات رسانی این راهی (موضوع نامه شماره ۶۶۳۸۶/۷۱ مورخ ۱۳۹۶/۰۴/۲۶)				تفصیل	
تعارف تصویب شده				تفصیل	
۱	صادر پروانه موافقت اصولی مجتمع های خدماتی و رفاهی و تفریحی کسها:	در آزادراهها و بزرگراهها:	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیون و پانصد هزار ریال)		
	صادر پروانه موافقت اصولی شهر کسهای حمل و نقل و پانگاه های بار:	سایر راهها:	۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفت میلیون و پانصد هزار ریال)		
	تأمینیه موافقت اصولی (معماری):		۳۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی میلیون ریال)		
			۴۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهار صد هزار ریال)		
	صادر موافقت اصولی بارک (پایگاه) لجستیک:		۳۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی میلیون ریال)		
در هر مناطق خاصی که متوفی برای سرمایه گذاری وجود ندارد بر اساس خاصیت های که عبارتست از سازمان تصویب می نماید تا ۱۰۰٪ تعرفه کسر می گردد.					
۲	صادر و تصدیق پروانه تیر میر داری از مجتمع های خدماتی و تفریحی و تیر کسها و شهر کسهای حمل و نقل و بارک (پایگاه) لجستیک	در آزادراهها:	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیون و پانصد هزار ریال)		
		در بزرگراهها:	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج صد هزار ریال)		
		در سایر راهها:	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه صد هزار ریال)		
پروانه بهره داری خدماتی همگانی می باشد.					
در هر مناطق معروف یا مناطقی که حجم تردد کم است بر اساس خاصیت های که عبارتست از سازمان تصویب می نماید هزینه ای اخذ نمی گردد.					
۵	صادر پروانه فعالیت تر کسها و مؤسسات داخلی (حمل و نقل کالا و مسافر و سایر تر کسهای فعال در این حوزه)	درجه ۱ و خودروهای اجاره ای:	۱۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیون ریال)		
		درجه ۲ و ۳:	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفت صد میلیون ریال)		
		مناطق معروف و درجه ۴:	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)		
		دفاتر خدمات مسافرتی جاده ای:	۳۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی میلیون ریال)		
		امداد خودرو:	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)		
		مراکز معاینه قفسه:	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیون ریال)		
		بازار گامگاه:	۱۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیون ریال)		
در صورت پروانه فعالیت تر کسهای حمل و نقل داخلی (کالا) یا ناوگان و اتوباز، مشمول پرداخت ۵۰٪ تعرفه خدمات می باشد.					
۶	تأمینیه / تصدیق پروانه فعالیت تر کسها و مؤسسات داخلی (حمل و نقل کالا و مسافر و سایر تر کسهای فعال در این حوزه)	درجه ۱ و خودروهای اجاره ای:	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)		
		درجه ۲ و ۳:	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفت صد میلیون ریال)		
		مناطق معروف و درجه ۴:	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیون ریال)		
		دفاتر خدمات مسافرتی جاده ای:	۳۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی میلیون ریال)		
		امداد خودرو:	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیون ریال)		
مراکز معاینه قفسه:					
پروانه بهره داری خدماتی همگانی می باشد.					
در هر مناطق معروف یا مناطقی که حجم تردد کم است بر اساس خاصیت های که عبارتست از سازمان تصویب می نماید هزینه ای اخذ نمی گردد.					
تأمینیه پروانه فعالیت تر کسهای حمل و نقل داخلی (کالا) یا ناوگان و اتوباز، مشمول پرداخت ۵۰٪ تعرفه خدمات می باشد.					
تأمینیه برای مدت نامتناهیانه ترانه نامی شده معسوب می شود لذا برای تجدید پروانه فعالیت تر کسها و مؤسسات حمل و نقل داخلی (کالا و مسافر) هزینه ای اخذ نمی گردد.					



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



اجرای خدمات قابل ارائه سازمان و قهرله‌های آن - موضوع ماده ۲۰ فصل چهارم آیین‌نامه طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی (موضوع نامه شماره ۴۳۳۸۶/۷۱ مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۲۶)			
ردیف	عنوان خدمات	نوع خدمت	شرح خدمات
۷	صعود پروانه فعالیت شرکتها و موسسات بین‌المللی (حمل و نقل)	مسافر؛	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دویست میلیون ریال)
	کالا و مسافر و سایر شرکتی فعال در این حوزه	کالا؛	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیصد میلیون ریال)
		سایر شرکتی فعال در این حوزه	تا سقف ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیصد میلیون ریال)
۸	تعمید/تعمید پروانه فعالیت شرکتی بین‌المللی (حمل و نقل)	مسافر؛	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دویست میلیون ریال)
	کالا و مسافر و سایر شرکتی فعال در این حوزه	کالا؛	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیصد میلیون ریال)
		سایر شرکتی فعال در این حوزه	تا سقف ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیصد میلیون ریال)
رد تجدید برای مدت پانزده ساله صادر شده محسوب می‌شود لذا برای تجدید پروانه فعالیت شرکتها و موسسات حمل و نقل بین‌المللی (کالا و مسافر) هزینه‌های اخذ نمی‌گردد.			
۱۶	ارائه اطلاعات مختلف اسناد و مدارک حمل و نقل جاده‌ای (داخلی و بین‌المللی) و شبکه راهها به متقاضیان خطی و خطی	ارائه اطلاعات بانکهای اطلاعاتی سازمان:	
		ارائه فایده‌های اطلاعاتی:	
		۱- ارائه فایده‌های اطلاعاتی:	
		۲- ارائه فایده‌های اطلاعاتی:	
		۳- ارائه فایده‌های اطلاعاتی:	
		۴- ارائه فایده‌های اطلاعاتی:	
		۵- ارائه فایده‌های اطلاعاتی:	
		۶- ارائه فایده‌های اطلاعاتی:	
		۷- ارائه فایده‌های اطلاعاتی:	
		۸- ارائه فایده‌های اطلاعاتی:	
۱۷	ارائه اطلاعات مختلف اسناد و مدارک حمل و نقل جاده‌ای (داخلی و بین‌المللی) و شبکه راهها به متقاضیان خطی و خطی	ارائه اطلاعات بانکهای اطلاعاتی سازمان:	
		ارائه فایده‌های اطلاعاتی:	
		۱- ارائه فایده‌های اطلاعاتی:	
		۲- ارائه فایده‌های اطلاعاتی:	
		۳- ارائه فایده‌های اطلاعاتی:	
		۴- ارائه فایده‌های اطلاعاتی:	
		۵- ارائه فایده‌های اطلاعاتی:	
		۶- ارائه فایده‌های اطلاعاتی:	
		۷- ارائه فایده‌های اطلاعاتی:	
		۸- ارائه فایده‌های اطلاعاتی:	



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



اصلاحیه خدمات فکلی ارائه سازمان و تفریحاتی آن - موضوع ماده ۲۰ فصل چهارم آیین نامه طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی (موضوع نامه شماره ۴۳۳۸۶/۷۱ مورخ ۱۳۹۶/۰۴/۲۶)		
دیف	عنوان خدمات	تفرقه تصویب شده
۱۷	اطلاع رسانی، پاسخ به استعلامات، ارائه خدمات مبتنی بر داده و اجرای محدودیت‌های فیزیکی برای کلیه ذینفعان حمل و نقلی (مردم عادی، رانندگان، شرکت‌های صاحبان کالا و ...)	بجز خدمات مبتنی بر داده، بر حسب نوع خدمات ارائه شده، بر اساسی برآورد گروه کارشناسی تا سقف سیصد هزار (۳۰۰/۰۰۰) ریال تعیین می گردد.
		ارائه خدمات مبتنی بر داده، بر اساسی برآورد گروه کارشناسی تا سقف ۵۰ (پنجاه) درصد هزینه اخذ شده از مشغولیت‌های تعیین می گردد.
در حیات عمل سازمان می تواند با توجه به شرایط اقتصادی و منطقه ای تا سقف کلیه تفریحاتی موضوع ماده ۲۰ فصل چهارم آیین نامه طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی تصویب گیری نماید.		



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



ردیف	عنوان خدمات	مقدار فعلی	تعرفه پیشنهادی: هیات عامل	تعرفه مورد نظر کارگروه
۵	صدور پروانه فعالیت	درجه ۱ و خودروهای اجاره‌ای ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد میلیون ریال)	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد میلیون ریال)	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد میلیون ریال)
	شرکتهای حمل و نقل داخلی (کالا)	درجه ۲ و ۳ ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفتاد میلیون ریال)	۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفتاد میلیون ریال)	۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفتاد میلیون ریال)
	و مسافری *	درجه ۴ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)
	دقت خدمات مسافرتی جاده‌ای *	۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی میلیون ریال)	۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی میلیون ریال)	۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی میلیون ریال)
	امداد خودروها *	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)
۶	مراکز معاینه فنی *		مراکز معاینه فنی: براساس نظر کارشناس منتخب هیات عامل و تایید و تصویب هیات عامل تعیین می گردد.	مراکز معاینه فنی: براساس نظر کارشناس منتخب هیات عامل و تایید و تصویب هیات عامل تعیین می گردد.
	بازار کامپا *		۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال سالیانه (یکصد میلیون ریال)	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال سالیانه (یکصد میلیون ریال)

* عبارت "حمل و نقل" از عنوان خدمات حذف و عنوان خدمات به شرح "صدور پروانه فعالیت شرکتهای و مؤسسات داخلی (حمل و نقل کالا و مسافر و سایر شرکتهای فعال در

این حوزه)" اصلاح می گردد.

* عناوین فوق الذکر به خدمات قابل ارائه اضافه و نرخ تعرفه آن به شرح جدول فوق تعیین می گردد.

تبصره ذیل به ردیف ۵ ماده ۲۰ اضافه می گردد.

"تبصره صدور پروانه فعالیت شرکت های حمل و نقل داخلی (کالا) یا ناوگان وانت بار، مشمول پرداخت ۵۰٪ تعرفه خدمات می باشند."

... علیرضا سلامی
نماینده وزارت راه و شهرسازی

ابوالفضل حبیبی
نماینده وزارت امور اقتصادی و دارایی
Page 4 of 9

... محمود کمالی
نماینده سازمان برنامه و بودجه کشور



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



ردیف	عنوان خدمات	حرفه فنی	حرفه شهادی حیات عامل	تعرفه نمودن نظر کارشناس
۶	تسهیل/تجدید	درجه ۱ و خودروهایی	ریال ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ (ده میلیون ریال)	ریال ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ (ده میلیون ریال)
	پروانه فعالیت	درجه ۲ و ۳	ریال ۷/۰۰۰/۰۰۰ (هفت میلیون ریال)	ریال ۷/۰۰۰/۰۰۰ (هفت میلیون ریال)
	شرکتی حمل و نقل داخلی (کالا و مسافر)	درجه ۴	ریال ۱/۰۰۰/۰۰۰ (یک میلیون ریال)	ریال ۱/۰۰۰/۰۰۰ (یک میلیون ریال)
		دفاتر خدمات مسافرتی جاده‌ای	ریال ۳/۰۰۰/۰۰۰ (سه میلیون ریال)	ریال ۳/۰۰۰/۰۰۰ (سه میلیون ریال)
		امداد خودروها	ریال ۱/۰۰۰/۰۰۰ (یک میلیون ریال)	ریال ۱/۰۰۰/۰۰۰ (یک میلیون ریال)
		مراکز معاینه فنی	براساس نظر کارشناس منتخب حیات عامل و تأیید و تصویب حیات عامل تعیین می گردد.	براساس نظر کارشناس منتخب حیات عامل و تأیید و تصویب حیات عامل تعیین می گردد.

مبارت حمل و نقل از عنوان خدمات حذف و عنوان خدمات به شرح تجدید/تجدید پروانه فعالیت شرکتها و مؤسسات داخلی (حمل و نقل کالا و مسافر و سایر

شرکتها فعال در این حوزه) اصلاح می گردد.

عناوین فوق الذکر به خدمات قابل ارائه اضافه و نرخ تعرفه آن به شرح جدول فوق تعیین می گردد.

تصورهای ذیل به ردیف ۶ ماده ۲۰ اضافه می گردد.

تبصره ۱: تمدید پروانه فعالیت/شرکتها حمل و نقل داخلی (کالا) یا ناوگان وانت بار، مشمول پرداخت ۵۰٪ تعرفه خدمات می باشند.

تبصره ۲: تجدید برای مدت باقیمانده پروانه صادر شده محسوب می شود. لذا برای تجدید پروانه فعالیت شرکتها و مؤسسات حمل و نقل داخلی (کالا و مسافر) هزینه‌ای اخذ نمی گردد.

غلامرضا سلامی
نماینده وزارت راه و شهرسازی

ابوالفضل عطیعی
نماینده وزارت امور اقتصادی و دارایی

غلامرضا سلامی
نماینده سازمان برنامه و بودجه کشور



سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی



شماره: ۱۶۸۵/۷۱

جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

تاریخ: ۱۳۹۴ / ۱ / ۱۶

سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

پیوست:

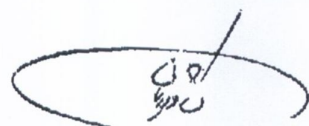
مدیران کل حمل و نقل و پایانه‌های استان ...
موضوع: ابلاغ طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی

سلام علیکم

در اجرای بند ۹ مصوبه مجمع عمومی سازمان در تاریخ ۱۳۹۳/۶/۱۲ و باتوجه به صورتجلسه مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۷ کارگروه مجمع عمومی و تایید مقام عالی وزارت (موضوع شماره ۶۴۲۴۲/۱۱۰/۰۱ مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۶) به پیوست آیین نامه طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی جهت اجرا از تاریخ این بخشنامه ابلاغ می‌گردد.

ضمناً" اجرای بندهای ۳، ۴، ۱۲، ۱۴، ۱۶ و ۱۷ ماده ۲۰ فصل چهارم منوط به تهیه دستورالعمل‌ها شرایط و ضوابط می‌باشد که متعاقباً" ارسال خواهد شد. همچنین صورتجلسه مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۲۵ هیأت عامل سازمان در خصوص اجرای بندهای ۵ و ۶ ماده ۲۰ فصل ۴ به

پیوست ارسال می‌گردد. ۷۹۶۰



داود کشاورزیان

معاون وزیر و رئیس سازمان

رونوشت:

- معاونین ریاست سازمان برای آگاهی و دستور اقدام لازم

اقدام کننده: معاونت توسعه مدیریت و منابع







طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی



سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

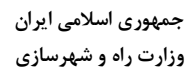
حمل و نقل (پایانه عمومی بار) ملزم می‌باشند نسبت به ارائه تعهدنامه رسمی مبنی بر رعایت ضوابط مربوط به نگهداری و بهره‌برداری از فضای عمومی و متاعی آن برابر این مجموعه شرایط و ضوابط اقدام و همچنین کلیه بهره‌برداران مستحذات و غرف مکلف به پرداخت هزینه‌های مقرر می‌باشند.

ماده ۱۹- سازمان و یا اداره کل استان، پس از بررسی مدارک و در صورت تایید نسبت به صدور پروانه بهره‌برداری اقدام می‌نماید.

تبصره- مدت اعتبار پروانه بهره‌برداری به مدت حداکثر ۶۰ ماه می‌باشد که مدت مذکور در صورت رعایت شرایط و ضوابط مقرر قابل تمدید می‌باشد.

فصل چهارم : خدمات قابل ارائه سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای و تعرفه‌های پیشنهادی

ماده ۲۰- خدمات قابل ارائه توسط سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای و تعرفه‌های آن



سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

ردیف	عنوان خدمات	توضیحات خدمات	نوع محاسبه	نوع دریافت
۱	صادر پروانه موافقت اصولی مجتمع های خدماتی رفاهی، تیر بار کپا و سنهر کپای حمل و نقل	۱- ملات صدور موافقت اصولی احداث مجتمع های خدمتی رفاهی و تیر بار کپا (الف) و کرار کپاها و بزرگراهها مبلغ ریال (ده میلیون ریال) (ب) سایر راهها مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰ ریال (پنج میلیون ریال) ۲- ملات صدور موافقت اصولی شهر کپای حمل و نقل (پایانه های بار) ۳- ملات صدور موافقت اصولی (ایست مجهز ریال) مبلغ	برحالت	زمان صدور موافقت اصولی و یا تمدید موافقت اصولی
۲	صادر و تمدید پروانه بهره برداری از مجتمع های خدماتی رفاهی، تیر بار کپا و سنهر کپای حمل و نقل	به ازای هر متر مربع عرصه سالانه مبلغ ریال (هزار ریال) توضیح: پروانه بهره برداری مدت در حداکثر ۵ ساله میباشد	۱۰۰۰۰ = نرخ صدور پروانه بهره برداری	زمان صدور و یا تمدید پروانه بهره برداری
۳	اصطای حق دسترسی به راه اصلی	بر حسب سطح رده و میزان تردد بر اساس برآورد گروه کارشناسی منتخب حیات عالم سازمان تصمیم میگردد	محاسبه بر اساس قیمت برآوردی	سالانه برای مدت بهره برداری در زمان صدور و رانه بهره برداری
۴	صادر و تمدید موافقت اصولی و پروانه بهره برداری مجتمع های خدماتی و رفاهی با محوریت خاص	بر اساس دستورالعملی که به تأیید و تصویب هیات عامل سازمان می رسد تعیین و اعلام میگردد	نرخ ثابت	زمان صدور موافقت اصولی و پروانه بهره برداری
۵	صادر پروانه فعالیت تسهیل های حمل و نقل داخلی (اکالو و مسافر)	مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال) برای شرکت های مناطق محروم و درجه ۴ - سایر مناطق با توجه به شرایط حمل و نقل تا سقف ده میلیون ریال توسط هیات عامل سازمان تعیین میگردد	نرخ ثابت	زمان صدور و یا تمدید پروانه فعالیت
۶	تمدید / تجدید پروانه فعالیت تسهیل های حمل و نقل داخلی (اکالو و مسافر)	مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال (یک میلیون ریال) برای شرکت های مناطق محروم و درجه ۴ - سایر مناطق با توجه به شرایط حمل و نقل تا سقف ده میلیون ریال توسط هیات عامل سازمان تعیین میگردد	نرخ ثابت	زمان تمدید / تجدید پروانه فعالیت



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی



ردیف	عنوان خدمات	تعرفه خدمات	نحوه محاسبه	نحوه دریافت
۷	صدور پروانه فعالیت سرکتهای حمل و نقل بین المللی (کالا و مسافر)	مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰۰ ریال (یکصد و پঞ্চده میلیون ریال) برای کلمه سرکتهای	نرخ ثابت	زمان صدور پروانه فعالیت
۸	تجدید / پروانه فعالیت سرکتهای و موسسات حمل و نقل بین المللی (کالا و مسافر)	مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰۰ ریال (پانزده میلیون ریال) برای تجدید و تجدید با توجه به این نامه های مربوطه	نرخ ثابت	زمان تمدید / تجدید پروانه فعالیت
۹	صدور پروانه عبور بین المللی باربری و مسافربری به کلیه کشورهای	مبلغ ۲۵۰۰۰۰۰ ریال (دویست و پঞ্চده هزار ریال)	نرخ ثابت	زمان صدور پروانه عبور
۱۰	صدور مجوز حمل کالاهای وارداتی	مبلغ ۲۵۰۰۰۰۰ ریال (دویست و پঞ্চده هزار ریال)	نرخ ثابت	زمان صدور مجوز حمل
۱۱	اصلاحیه مجوز حمل کالاهای وارداتی	مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال)	محاسبه تعداد بارنامه ها یا صورت وضعیت ها و راهنامه های صادره هر شرکت که برای آن کد رهگیری تخصیص داده شده است = مبلغ تعیین شده بارنامه و صورت وضعیت و راهنامه	زمان تسویه حساب بارنامه صورت وضعیت و راهنامه
۱۲	کد رهگیری صدور بارنامه و صورت وضعیت و راهنامه برخط	حداکثر مبلغ ۱۰۰۰۰ ریال (ده هزار ریال) برای هر یک بارنامه یا صورت وضعیت و یا راهنامه برخط		



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی



نوع دریافت	نوع محاسبه	تعارف خدمات	عنوان خدمات	ردیف
زمان صدور پروانه حمل بار ترافیکی و یا اجازه نامه	نرخ صدور پروانه (الف) یا در نظر گرفتن وزن محموله * مسافت طی شده = نرخ صدور پروانه حمل بارهای ترافیکی یا اجازه نامه (حداقل نرخ صدور پروانه ۲۰۰۰۰۰ ریال)	الف) بار ترافیکی - عرض بین ۲/۶-۵ متر یا طول بین ۵/۶-۱۵ متر یا ارتفاع بیش از ۵/۴ متر یا وزن تا ۹ تن		
		۱- وزن کل وسیله کمتر از ۳ تن		
		۲- وزن کل وسیله از ۳ تا ۳۳ تن		
		۳- وزن کل وسیله از ۳۳ تا ۶۲ تن		
		ب) بار ترافیکی - عرض بیش از ۵ متر یا طول بیش از ۳۰ متر یا ارتفاع بیش از ۵/۴ متر یا وزن برابر یا بیشتر از ۹ تن		
		۱- وزن کل وسیله کمتر از ۳ تن		
		۲- وزن کل وسیله از ۳ تا ۳۳ تن		
		۳- وزن کل وسیله از ۳۳ تا ۶۲ تن		
		۴- وزن کل وسیله از ۶۲ تا ۱۷۰ تن		
		۵- وزن کل وسیله از ۱۷۰ تا ۲۵۰ تن		
زمان خروج مسافران از پایانه مرزی	نرخ ثابت	۶- وزن کل وسیله از ۲۵۰ تا ۳۰۰ تن		
		۷- وزن کل وسیله بیشتر از ۳۰۰ تن		
		برای هر مسافر ۱۰۰۰۰۰۰ ریال (یکصد هزار ریال)	خدمات عمومی پایانه های مرزی	۱۴



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

نوعه دریافت	نوعه محاسبه	توضیحات خدمات	عنوان خدمات	رونق
زمان صدور، تعویض ، تمدید ، انقضی و تغییر حوزه برگ فعالیت (کارت هوسمند)	نرخ ثابت	الف) صدور، تعویض ، انقضی و تمدید و تغییر حوزه برگ فعالیت رانندگان		صدور ، تعویض ، تمدید، انقضی و تغییر حوزه برگ فعالیت رانندگان و ناوگان (کارت هوسمند) ۱۵
		۱- مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال) برای صدور و تجدید رانشی		
		۲- مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال (یکصد هزار ریال) برای تمدید		
		۳- مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال (یک میلیون ریال) برای تغییر حوزه فعالیت		
		۳- صدور، تعویض، انقضی و تمدید برگ فعالیت ناوگان		
		۱- برای کانپون با مس کمر بهر برگ ۱۰ سال مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال)		
		۲- برای کانپون با مس بیش از ۱۰ تا ۱۵ سال، مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰ ریال (پنج میلیون ریال)		
		۳- برای کانپون با مس بیش از ۱۵ سال، مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال (دویست میلیون ریال)		
		۳- برای اتوبوس با مس بیش از ۱۰ سال مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال)		
		۵- برای اتوبوس با مس بیش از ۱۰ تا ۱۵ سال، مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰ ریال (پنج میلیون ریال)		
		۵- برای اتوبوس با مس بیش از ۱۵ سال، مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال (دویست میلیون ریال)		
		۷- برای مینی بوس با مس بیش از ۱۰ سال، مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال)		
		۸- برای مینی بوس با مس بیش از ۱۰ تا ۱۵ سال، مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰ ریال (پنج میلیون ریال)		
		۹- برای مینی بوس با مس بیش از ۱۵ سال، مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)		
		۱۰- برای سواری و وانت با مس زیر ۵ سال، مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال)		
		۱۱- برای سواری و وانت با مس از ۵ تا ۱۰ سال، مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰ ریال (پنج میلیون ریال)		
		۱۲- برای سواری و وانت با مس بیش از ۱۰ سال ، مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)		
		۱۳- برای تعویض و انقضی برگ فعالیت ناوگان در موارد فوق حداقل ۲۰۰۰۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال)		



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

ردیف	عنوان خدمات	تفصیلات خدمات	نحوه محاسبه	نحوه دریافت
۱۶	ارائه اطلاعات مختلف اسناد و مدارک حمل و نقل جاده‌ای (داخلی و بین‌المللی) و شبکه راه‌ها به متقاضیان حقیقی و حقوقی	۱- اطلاعات حمل و نقلی برای هر رکورد حداکثر تا مبلغ ۲۰۰۰ ریال (در هزار ریال)	هزینه اطلاعات حمل و نقلی = تعداد رکورد × مبلغ تعیین شده	زمان ارائه اطلاعات
		۲- اطلاعات شبکه راه‌ها برای هر کیلومتر حداکثر تا مبلغ ۱۵۰۰۰ ریال (پانزده هزار ریال)	هزینه اطلاعات شبکه راه‌ها = کیلومتر راه × مبلغ تعیین شده	
۱۷	اطلاع رسانی و پاسخ به استعلامات به کلیه ذینفعان حمل و نقلی (مردم عادی - رانندگان - شرکتها - صاحبان کالا و...)	ارسال اطلاعات برای هر پیام حداکثر مبلغ ۱۰۰۰۰۰ ریال (ده هزار ریال)	هزینه ارسال پیام = تعداد پیام × مبلغ تعیین شده	زمان ارسال اطلاعات

تبصره ۱: هیأت عامل سازمان می‌تواند با توجه به شرایط و مقتضیات موجود بخشی از تعرفه‌های مصوب را با تغییرات تدریجی و حداکثر تا پایان سال ۱۳۹۴ به مورد اجرا بگذارد و یا اعمال بعضی از تعرفه‌های جدید را حداکثر تا مدت ۶ ماه به تعویق بیندازد.

تبصره ۲: با تصویب هیأت عامل سازمان تعرفه صدور کارت هوشمند برای ناوگان حمل و نقل روستایی تا ۵۰ درصد مشمول تخفیف میگردد.



سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی



شماره: ۱۲۰۷۱/۷۵

تاریخ: ۹۴/۲/۸

پیوست: ۱۰
دارد

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

مدیران کل حمل و نقل و پایانه‌های استان ...
موضوع: خدمات قابل ارائه سازمان و تعرفه‌های آن

سلام علیکم

پیرو بخشنامه شماره ۱۶۸۵/۷۱ مورخ ۱۳۹۴/۱/۱۶ ریاست محترم سازمان در خصوص ابلاغ طرح

جامع خدمات رفاهی بین‌راهی، به پیوست تصویر صورتجلسه شماره ۴۴۰ مورخ ۱۳۹۴/۱/۱۱

هیئت عامل محترم سازمان در خصوص خدمات قابل ارائه سازمان و تعرفه‌های آن در مرحله اول

به پیوست جهت اجرا ابلاغ می‌گردد. ۲/۸/۱۱

صدراله بمانا

معاون توسعه مدیریت و منابع

رونوشت:

- ریاست محترم سازمان برای استحضار
- معاونین محترم سازمان برای استحضار و دستور اقدام لازم
- مدیرکل محترم امور مالی و منابع برای آگاهی و اقدام لازم
- مدیرکل محترم دفتر فناوری اطلاعات برای آگاهی و دستور اقدام لازم برای اصلاح نرم افزارها و تهیه دستورالعمل‌های بندهای ۱۷ و ۱۸
- مدیرکل محترم دفتر سرمایه‌گذاری برای آگاهی و دستور اقدام لازم برای تهیه دستورالعمل‌های بندهای ۳ و ۴
- مدیرکل محترم دفتر ترانزیت و پایانه‌های مرزی برای تهیه دستورالعمل بند ۱۴

اقدام کننده: تبریزی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

خدمات قبل از سفر، اقامت و تفریح های آن در سال ۱۳۹۴

موضوع ماده ۲۰ فصل چهارم آیین نامه طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی
(مرحله اول)



سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

ردیف	عنوان خدمات	تعارف خدمات
۱	صدور پروانه موافقت اصولی مجمع های خدماتی رفاهی، تیرپارکها و شهرکهای حمل و نقل	۱- بابت صدور موافقت اصولی احداث مجمع های خدماتی رفاهی و تیر پارکها (الف) در آزادراهها و بزرگراهها مبلغ ریال (ده میلیون ریال) (ب) سایر راهها مبلغ ریال (پنج میلیون ریال)
		۲- بابت صدور موافقت اصولی شهرکهای حمل و نقل (پایانه های بار) مبلغ ریال (بیست میلیون ریال)
		۳- بابت تمدید موافقت اصولی (ماهانه) هر نوبت مبلغ ریال (دو بیست هزار ریال)
۲	صدور و تمدید پروانه بهره برداری از مجمع های خدماتی رفاهی، تیرپارکها و شهرکهای حمل و نقل	به ازای هر متر مربع عرصه سالیانه مبلغ ریال (هزار ریال) توضیح: پروانه بهره برداری مدت دار حداکثر ۵ ساله میباشد
۵	صدور پروانه فعالیت شرکت های حمل و نقل داخلی (کالا و مسافر)	۱- مبلغ ریال (ده میلیون ریال) برای شرکت های مناطق محروم و درجه ۴ ۲- برای شرکت های سراسری و درجه ۱ مبلغ ریال (هفتاد میلیون ریال) ۳- برای شرکت های درجه ۲ و ۳ مبلغ ریال (پنجاه میلیون ریال)
		مبلغ ریال (یک میلیون ریال) برای شرکت های مناطق محروم و درجه ۴
		۲- برای شرکت های سراسری و درجه ۱ مبلغ ریال (هفت میلیون ریال) ۳- برای شرکت های درجه ۲ و ۳ مبلغ ریال (پنج میلیون ریال)
۶	تمدید / تجدید پروانه فعالیت شرکتها و موسسات حمل و نقل داخلی (کالا و مسافر)	
۷	صدور پروانه فعالیت شرکت های حمل و نقل بین المللی (کالا و مسافر)	مبلغ ریال (یکصد و پنجاه میلیون ریال) برای کلیه شرکتها





جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

خدمات قابل ارائه سازمان و تعرفه های آن در سال ۱۳۹۴

موضوع ماده ۲۰ فصل چهارم آیین نامه طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی

(مرحله اول)



سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

ردیف	عنوان خدمات	تعرفه خدمات
۸	تمدید / تجدید پروانه فعالیت شرکتها و موسسات حمل و نقل بین المللی (کالا و مسافر)	مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰۰ ریال (پانزده میلیون ریال) برای تمدید و تجدید با توجه به آیین نامه های مربوطه
۹	صدور پروانه عبور بین المللی باربری و مسافربری به کلیه کشورها	مبلغ ۲۵۰۰۰۰ ریال (دویست و پنجاه هزار ریال)
۱۰	صدور مجوز حمل کالاهای وارداتی	مبلغ ۳۵۰۰۰۰ ریال (سیصد و پنجاه هزار ریال)
۱۱	اصلاحیه مجوز حمل کالاهای وارداتی	مبلغ ۲۰۰۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال)
۱۲	کد رهگیری صدور بارنامه و صورت وضعیت و راهنما به خط	(۱) برای صدور کد رهگیری بارنامه به خط کامیون مبلغ ۵۰۰۰ ریال (پنج هزار ریال) برای هر برگ (۲) برای صدور کد رهگیری صورت وضعیت داخلی و بین المللی به خط اتوبوس مبلغ ۵۰۰۰ ریال (پنج هزار ریال) برای هر برگ (۳) برای صدور کد رهگیری صورت وضعیت داخلی به خط مینی بوس مبلغ ۲۵۰۰ ریال (دو هزار و پانصد ریال) برای هر برگ (۴) برای صدور کد رهگیری صورت وضعیت داخلی به خط سواری کرایه مبلغ ۲۰۰۰ ریال (دو هزار ریال) برای هر برگ (۵) برای صدور کد رهگیری بارنامه به خط وانت بار مبلغ ۲۵۰۰ ریال (دو هزار و پانصد ریال) برای هر برگ (۶) برای صدور کد رهگیری راهنما به خط کامیون مبلغ ۵۰۰۰ ریال (پنج هزار ریال) برای هر برگ (۷) تعرفه صدور کد رهگیری برای کلیه شرکت های حمل و نقل داخلی و بین المللی کالا و مسافر از تاریخ ۱۳۹۴/۰۳/۰۱ محاسبه و در زمان تسویه حساب و صدور حواله بارنامه و یا صورت وضعیت اخذ گردد.

۲ خرداد





طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



خدمات قابل ارائه سازمان و تعرفه های آن در سال ۱۳۹۴

موضوع ماده ۲۰ فصل چهارم آیین نامه طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی
(مرحله اول)



ردیف	عنوان خدمات	تعرفه خدمات
۱۳	صدور پروانه حمل و اجازه نامه ویژه بارهای ترافیکی و حجیم	الف) بار ترافیکی - عرض بین ۲/۶-۵ متر یا طول بین ۵/۱۶-۳۰ متر یا ارتفاع بیش از ۵/۴ متر یا وزن تا ۹۶ تن
		۱- وزن کل وسیله کمتر از ۴۴ تن مبلغ ۵۰۰ ریال برای هر کیلومتر
		۲- وزن کل وسیله از ۴۴ تا ۶۲ تن مبلغ ۱۰۰۰ ریال برای هر کیلومتر
		۳- وزن کل وسیله از ۶۲ تا ۹۶ تن مبلغ ۱۵۰۰ ریال برای هر کیلومتر
		ب) بار ترافیکی - عرض بیش از ۵ متر یا طول بیش از ۳۰ متر یا ارتفاع بیش از ۵/۴ متر یا وزن برابر یا بیشتر از ۹۶ تن
		۱- وزن کل وسیله کمتر از ۴۴ تن مبلغ ۷۵۰ ریال برای هر کیلومتر
		۲- وزن کل وسیله از ۴۴ تن تا ۶۲ تن مبلغ ۱۵۰۰ ریال برای هر کیلومتر
		۳- وزن کل وسیله از ۶۲ تن تا ۹۶ تن مبلغ ۲۵۰۰ ریال برای هر کیلومتر
		۴- وزن کل وسیله از ۹۶ تن تا ۱۷۰ تن مبلغ ۳۰۰۰ ریال برای هر کیلومتر
		۵- وزن کل وسیله از ۱۷۰ تن تا ۲۵۰ تن مبلغ ۴۰۰۰ ریال برای هر کیلومتر
		۶- وزن کل وسیله از ۲۵۰ تن تا ۳۰۰ تن مبلغ ۴۵۰۰ ریال برای هر کیلومتر
		۷- وزن کل وسیله بیشتر از ۳۰۰ تن مبلغ ۵۵۰۰ ریال برای هر کیلومتر





طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



خدمات قابل ارائه سازمان و تعرفه های آن در سال ۱۳۹۴

موضوع ماده ۲۰ فصل چهارم آیین نامه طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی
(مرحله اول)



ردیف	عنوان خدمات	تعرفه خدمات
۱۵	صدور، تقویش، تمدید، المثنی و تغییر حوزه برگ فعالیت رانندگان و ناوگان (کارت هوشمند)	الف) صدور، تقویش، المثنی و تمدید و تغییر حوزه برگ فعالیت رانندگان
		۱- مبلغ ۲۰۰۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال) برای صدور و تجدید و المثنی
		۲- مبلغ ۱۰۰۰۰۰ ریال (یکصد هزار ریال) برای تمدید
		۳- مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال (پانصد هزار ریال) برای تغییر حوزه فعالیت
		ب) صدور و تمدید برگ فعالیت ناوگان
		۱- برای کامیون با سن کمتر یا برابر ۱۰ سال مبلغ ۲۰۰۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال)
		۲- برای کامیون با سن بیش از ۱۰ تا ۲۵ سال، مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیون پانصد هزار ریال)
		۳- برای کامیون با سن بیش از ۲۵ سال، سال مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)
		۴- برای اتوبوس با سن زیر ۱۰ سال مبلغ ۲۰۰۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال)
		۵- برای اتوبوس با سن بیش از ۱۰ تا ۱۵ سال، مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیون پانصد هزار ریال)
		۶- برای اتوبوس با سن بیش از ۱۵ تا ۲۰ سال، مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)
		۷- برای مینی بوس با سن بیش از ۱۰ سال، مبلغ ۲۰۰۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال)
		۸- برای مینی بوس با سن بیش از ۱۰ تا ۱۵ سال، مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیون ریال)
		۹- برای مینی بوس با سن بیش از ۱۵ سال، مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال)
		۱۰- برای سواری و وانت بار با سن زیر ۵ سال، مبلغ ۲۰۰۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال)
		۱۱- برای سواری و وانت بار با سن از ۵ تا ۱۰ سال، مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیون پانصد هزار ریال)
		۱۲- برای سواری و وانت بار با سن بیش از ۱۰ سال، مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیون ریال)

۱

۴





طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی

سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

بسمه تعالی

صورتح جلسه هیأت عامل سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

تاریخ جلسه: ۹۸/۵/۶

شماره جلسه: ۵۱۰

جلسه هیأت عامل سازمان در ساعت ۸/۰ با حضور کلیه اعضای تشکیل و موارد زیر مورد بررسی و تصمیم گیری قرار گرفت:

۲- با توجه به تبصره ذیل ردیف یک ماده ۲۰ فصل چهارم اصلاحیه طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی مبنی بر تخفیف در تعرفه صدور موافقت اصولی مجتمع های خدماتی رفاهی و تیرپارکها ، مقرر گردید به منظور افزایش ایضی تردد و ترغیب سرمایه گذاران : "در کلیه راههای ارتباطی کشور (به غیر از آزادراهها) ، چنانچه در فاصله ۵۰ کیلومتری محل درخواست سرمایه گذار (قبل و بعد از نقطه مورد نظر در همان سمت) برابر تائید کمیسیون صدور موافقت اصولی استان هیچگونه موافقت اصولی برای احداث مجتمع های خدماتی رفاهی بین راهی و تیرپارکها صادر نگردیده باشد هشتاد درصد تعرفه صدور موافقت اصولی اخذ نمی گردد که مبنای محاسبه فاصله برحسب مبدأ محور ذکر شده در درخواست سرمایه گذار می باشد."

۴- با توجه به تبصره ذیل ردیف دو ماده ۲۰ فصل چهارم اصلاحیه طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی مبنی بر اعمال معافیت در تعرفه صدور و تمدید پروانه بهره برداری مجتمع های خدماتی رفاهی و تیرپارکها و شهرکهای حمل و نقل (پایانه های عمومی بار) مقرر گردید:

الف) مجتمع های خدماتی رفاهی و تیرپارکهای در حال بهره برداری واقع در کلیه محورهای فرعی و همچنین مناطق محروم از هشتاد درصد پرداخت تعرفه صدور و یا تمدید پروانه بهره برداری معاف می باشند.

ب) درخصوص صدور و تمدید پروانه فعالیت شهرکهای حمل و نقل (پایانه های عمومی بار) به دلیل اینکه جهت صدور پروانه فعالیت شرکت های حمل و نقلی تعرفه ای اخذ می گردد ، لذا مقرر گردید اعیانی ساختمان و غرف شرکتها و موسسات حمل و نقلی مستقر در شهرک های حمل و نقل (پایانه های عمومی بار) از پرداخت تعرفه یاد شده معاف گردد و صرفاً از اعیانی غرف تجاری (حسب نوع راه) موجود در مجموعه های یاد شده محاسبه و تعرفه صدور و یا تمدید پروانه بهره برداری به صورت سالیانه اخذ گردد.

اسامی ومحل امضاء اعضای حاضر در جلسه:

مهران قربانی

فرامرز مداح
محمد تیموری

عبدالحاشم جعفری
داریوش امانی



طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی



خدمات قابل ارائه سازمان و تعرفه های آن در سال ۱۳۹۴ موضوع ماده ۲۰ فصل چهارم آیین نامه طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی (مرحله اول)



ب) تعویض و المثنی برگ فعالیت ناوگان	
۱- برای تعویض مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال)	
۲- برای المثنی بار اول ۲۰۰/۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال) و برای هر مرحله بعدی ۵۰۰/۰۰۰ ریال (پانصد هزار ریال)	
۱۴- با توجه به تبصره ۲ ماده ۲۰ صدور کارت هوشمند برای ناوگان حمل و نقل روستایی به میزان ۵۰٪ (پنجاه درصد) کاهش می	





فصل پنجم : نظارت بر بهره برداری

ماده ۲۳- نظارت بر امر فعالیت و بهره برداری از شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) و یا مجتمع های خدماتی رفاهی و یا تیرپارک ها و یا سایر تاسیسات رفاهی بین راهی، بر عهده کمیته نظارت می باشد. کمیته نظارت موظف است طی بازدید های دوره ای از مجموعه های فوق الذکر بر نحوه و کیفیت ارائه خدمات نظارت و گزارشات لازم را به دبیر خانه کمیته ارائه نماید.¹

تبصره : دبیرخانه کمیته نظارت مذکور در اداره کل استان بوده و گزارش های ارسالی به دبیرخانه، در کمیته نظارت مطرح و در صورت احراز و تایید هرگونه تخلف، مراتب به صورت اخطار کتبی به بهره بردار اعلام می گردد تا نامبرده نسبت به رفع آن و یا ارائه دلایل قابل قبول ظرف مدت مقرر اقدام نماید. در صورت عدم رفع موارد اعلامی کمیته نظارت توسط بهره بردار و تکرار تخلف طبق گزارش کمیته نظارت و تأیید و احراز آن، اداره کل استان مراتب تخلف را به دفتر امور سرمایه گذاری و نظارت بر بهره برداری جهت تکمیل پرونده اعلام می نماید و دفتر مذکور موضوع تخلف را بصورت مستند و مستدل به دبیرخانه کمیسیون رسیدگی به تخلفات موضوع ماده ۲۴ این مجموعه شرایط و ضوابط اعلام و ارسال می نماید.

ماده ۲۴- رسیدگی به تخلفات بهره برداران مجتمع های خدماتی رفاهی و یا تیرپارکها و یا شهرک حمل و نقل (پایانه عمومی بار) از این مجموعه شرایط و ضوابط، بر عهده کمیسیونی سه نفره متشکل از مدیر کل دفتر حقوقی، مدیر کل دفتر سرمایه گذاری و نظارت بر بهره برداری و حسب مورد مدیر کل دفتر حمل و نقل کالا یا دفتر ترانزیت و حمل و نقل بین المللی می باشد. ملاک تصمیم گیری کمیسیون رای اکثریت اعضاء می باشد. تصمیم کمیسیون یادشده ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل اعتراض می باشد و معترض می تواند اعتراض خود را بصورت کتبی و با ارائه مستندات و مدارک مربوطه اعلام نماید. کمیسیون نیز موظف است موارد اعلام شده از سوی بهره بردار را بررسی و نظریه قطعی اعلام نماید. بدیهی است چنانچه اعتراض به رای کمیسیون خارج از مهلت فوق الذکر توسط بهره بردار صورت گیرد موضوع قابلیت رسیدگی نداشته و تصمیمات اولیه کمیسیون قطعی تلقی شده و مراتب عدم وجاهت اعتراض صورت گرفته به دلیل خارج از مهلت بودن، کتباً به بهره بردار اعلام می گردد .

¹ . اصلاحیه مورخ ۹۷/۱۰/۲۵ مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای .



تبصره (1): به منظور جمع بندی و ارسال مدارک تخلف به کمیسیون تخلفات و ارسال دعوتنامه برگزاری جلسات کمیسیون و انشاء و ابلاغ تصمیم (رای) کمیسیون، دبیرخانه‌ای در دفتر حقوقی تشکیل می‌گردد. لازم به ذکر است متناسب با فراهم شدن بسترهای لازم، وظایف کمیسیون موضوع این ماده قابل تفویض به ادارات کل استانها نیز می‌باشد .

تبصره (2): دبیرخانه کمیسیون موضوع این ماده، می تواند دارنده موافقت اصولی یا بهره بردار را برای حضور در جلسه رسیدگی به تخلفات دعوت نماید. عدم حضور دارنده موافقت اصولی یا بهره بردار، در جلسه مذکور مانع از رسیدگی و صدور رای نخواهد بود.¹

ماده ۲۵- کمیسیون پس از بررسی موارد اعلامی و اسناد و مدارک و در صورت احراز تخلف، بشرح ذیل تصمیم گیری می‌نماید :

الف - در صورت تغییر کاربری موضوع موافقت اصولی و یا پروانه بهره برداری بدون اخذ موافقت قبلی سازمان علی‌رغم اخطار کتبی اداره کل استان جهت اعاده وضعیت به حالت قبلی، تعلیق اعتبار پروانه بهره برداری به مدت یک تا شش ماه.

تبصره: ادامه فعالیت و صدور پروانه بهره برداری معتبر موکول به اعاده وضعیت به حالت قبلی برابر نقشه های سایت پلان مورد تایید سازمان در طول مدت تعلیق می باشد و در غیراینصورت کمیسیون مجاز است تعلیق اعتبار پروانه بهره برداری متخلف را به مدت شش ماه دیگر تمدید و در صورت ادامه تخلف پروانه را بطور دائم لغو نماید.

ب - در صورت نداشتن پروانه بهره برداری در مرحله اول اخطار کتبی جهت تعیین تکلیف با دادن مهلت بیست روز و در صورت عدم اقدام موثر، کمیسیون می تواند نسبت به تعطیلی موضوع پروانه بهره برداری تا اخذ پروانه بهره برداری اقدام نماید. در صورت تعطیلی، مسئولیت ایراد خسارات مالی احتمالی به بهره برداران هر یک از مستحذات، بر عهده بهره بردار غیر مجاز است .

¹ . اصلاحیه مورخ 97/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای .



۴- در صورت عدم تمدید پروانه بهره برداری علیرغم سه فقره اخطار کتبی با فواصل زمانی حداکثر یکماهه از سوی اداره کل استان، تعطیلی موضوع پروانه بهره برداری تا اخذ پروانه بهره برداری. در صورت تعطیلی، مسئولیت ایراد خسارات مالی احتمالی به بهره برداران هر یک از مستحذات، بر عهده بهره بردار غیر مجاز است.

د- در صورت نقل و انتقال و تغییر نام بدون اخذ موافقت قبلی و کتبی سازمان در مراحل اول، دوم، سوم اخطار کتبی با فواصل زمانی حداکثر یکماهه و در صورت عدم رفع تخلف، مسئولیت همچنان برعهده بهره بردار بوده و نامبرده در کلیه امور پاسخگو می باشد.

ه- در صورت عدم رعایت مسائل بهداشتی و نظافتی حسب گزارش کمیته نظارت موضوع ماده 23 این مجموعه شرایط و ضوابط با ذکر دقیق موارد، علیرغم دو مرحله اخطار بصورت کتبی با فواصل زمانی ده روز جهت رفع نواقص و معایب، تعلیق پروانه بهره برداری از یک تا شش ماه و در صورت عدم رفع تخلف در پایان مدت تعلیق، پروانه بهره برداری لغو می گردد.¹

تبصره: رفع نواقص و معایب ابلاغی به بهره بردار در طول مدت تعلیق پروانه بهره برداری مانع از اجازه بهره برداری مجدد (کتبی) بهره بردار توسط کمیسیون ماده 24 این مجموعه شرایط و ضوابط نخواهد بود.

ماده ۲۶- نحوه اخذ موافقت اصولی و پروانه بهره برداری و فعالیت پارک (پایانه) لجستیک نیز مشمول احکام فصول دوم و سوم و پنجم طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی می باشد.²

ماده ۲۷- نمونه فرم موافقت اصولی و پروانه بهره برداری براساس فرمهای تایید شده سازمان می باشد.

ماده ۲۸- نیروی انتظامی مکلف است بنا به اعلام سازمان یا اداره کل استان از ادامه فعالیت متخلفین جلوگیری نماید. بدیهی است عنداللزوم اداره اماکن عمومی، شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی، شبکه بهداشت و درمان و اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری در سطح استانها و سایر ارگانهای ذیربط می بایست همکاری و هماهنگی لازم را درخصوص نحوه و ادامه فعالیت مجموعه های فوق الذکر معمول و در صورت درخواست سازمان یا اداره کل استان، ازادامه فعالیت موضوع پروانه بهره برداری جلوگیری نمایند.

¹. اصلاحیه مورخ 97/10/25 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.

². اصلاحیه مورخ 1396/02/12 مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.



طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی

تبصره: در کلیه مواردی که بر اساس این ضوابط تخلفات ارتكابی منجر به تعطیلی و یا تعلیق پروانه فعالیت واحدهای موضوع ماده 24 این شرایط و ضوابط صادر می‌گردد با لحاظ نصب علائم و تجهیزات ایمنی لازم و انسداد مسیر از دسترسی به جاده‌های کشور توسط اداره کل استان جلوگیری بعمل می‌آید. دسترسی به جاده و رفع انسداد مسیر منوط به اتمام مدت تعطیلی یا تعلیق پروانه متخلف و پرداخت هزینه‌های مربوطه می‌باشد.

ماده ۲۹- موافقت سازمان با تغییر کاربری غرف و فروشگاههای دارای قرارداد اجاره با اخذ سر قفلی منوط به پرداخت مابه التفاوت سر قفلی جدید با سر قفلی قبلی غرفه یا فروشگاه به سازمان از طریق ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری است.

ماده ۳۰- سازمان مجاز است روالهای اخذ بهای خدمات قابل ارائه را حتی الامکان به صورت مکانیزه و با توجه به توسعه دولت الکترونیکی از طریق دفاتر پیشخوان الکترونیکی انجام دهد.

ماده ۳۱- بهای خدمات قابل ارائه سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای هر ساله براساس رشد نصاب معاملات موضوع ماده 3 قانون برگزاری مناقصات قابل تعدیل است.

ماده ۳۲- با توجه به ماده 4 قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و اجراء سیاستهای کلی اصل 44 قانون اساسی و آیین نامه اجرایی سهم بهینه بخش‌های دولتی و غیر دولتی در فعالیتهای راه و راه آهن، کلیه تاسیسات احداثی در قالب قراردادهای امتیاز سر قفلی و مشارکت سازمان، مشمول مواد 1 لغایت 12 فصل اول شرایط و ضوابط مربوط به قانون اجازه واگذاری امتیاز سر قفلی و مشارکت غرف و فروشگاههای پایانه‌های عمومی بار و مسافر و مجتمع‌های خدماتی رفاهی بین‌راهی مصوب 1380/04/06 مجمع عمومی سازمان می‌باشد.

اصلاحیه طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی به استناد تبصره ذیل ماده واحده قانون اجازه واگذاری امتیاز سر قفلی و مشارکت غرف و فروشگاههای پایانه‌های عمومی بار و مسافر و مجتمع‌های خدماتی رفاهی بین‌راهی مصوب 1377/07/05 در تاریخ 93/06/12 به تصویب مجمع عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای رسید و مقرر گردید موضوع در کارگروهی متشکل از نمایندگان اعضاء مجمع مورد بررسی قرار گیرد و نتیجه با تصویب ریاست محترم مجمع عمومی مورد اجرا گذاشته شود که مراتب در جلسات مورخ 93/11/7 و اصلاحیه‌های آن در تاریخ



طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی

96/02/12 و 97/10/25 توسط کارگروه مجمع عمومی سازمان تایید گردید. این مجموعه شرایط و ضوابط از تاریخ تصویب جایگزین کلیه شرایط و ضوابط قبلی (بجز موارد مشمول ماده 32 این شرایط و ضوابط) می‌گردد که از تاریخ تصویب آن و اصلاحیه‌های بعدی بر مستحدثات موضوع آن لازم الاجرا است و لیکن موافقت اصولی‌ها و پروانه‌های بهره‌برداری صادره تا تاریخ تصویب آخرین اصلاحیه (97/10/25) مطابق با شرایط و ضوابط برابر طرح جامع خدمات رفاهی بین‌راهی مصوب، تاریخهای 1393/06/12 و 93/11/7 و اصلاحیه آن می‌باشند.



شرایط و ضوابط مربوط به واگذاری سرقفلی و مشارکت ذکر شده در ماده 29 طرح جامع خدمات رفاهی بین راهی بشرح ذیل می باشد :

فصل اول : شرایط و ضوابط مربوط به واگذاری امتیاز سرقفلی و مشارکت (مصوب مورخ 80/4/6 مجمع عمومی)

ماده ۱- به سازمان حمل و نقل جاده‌ای و پایانه‌ها که از این پس اختصاراً سازمان نامیده می‌شود اجازه داده می‌شود نسبت به واگذاری امتیاز سرقفلی و مشارکت در ساخت یا تکمیل غرف و فروشگاههای پایانه‌ها، مجتمع‌های خدماتی رفاهی بین‌راهی به متقاضیان واجدالشرایط اعم از (حقیقی یا حقوقی) با تصویب هیات عامل سازمان و طبق مفاد این ضوابط با انعقاد قرارداد اقدام نماید .

ماده ۲- میزان امتیاز سرقفلی فروشگاههای پایانه‌ها، مجتمع‌های خدماتی رفاهی بین‌راهی که بصورت امتیاز سرقفلی واگذار می‌گردد با در نظر گرفتن موقعیت جغرافیایی، اقتصادی و امکانات موجود و سطح زیربنا و سایر شرایط هر محل (اعم از محرومیت منطقه و غیره) توسط کمیسیون منتخب هیات عامل سازمان تعیین و پس از تصویب هیات عامل اجرا می‌گردد. هیات عامل سازمان در صورت صلاحدید می‌تواند تصویب آن را به کمیسیون مذکور واگذار نماید .

ماده ۳- مدت اجرای قرارداد امتیاز سرقفلی و مشارکت، با توجه به شرایط اقلیمی و جغرافیایی و اقتصادی هر منطقه و به نسبت نوع موضوع قرارداد تعیین می‌گردد .

ماده ۴- در قرارداد امتیاز سرقفلی، طرف قرارداد تعهد می نماید تحت نظارت و طبق نقشه و مشخصات مورد تأیید سازمان با هزینه خود، نسبت به ساخت یا تکمیل موضوع قرارداد اقدام نماید که پس از تأیید اتمام عملیات ساخت یا تکمیل توسط سازمان، مجموع هزینه‌های انجام شده پس از ارزیابی کارشناس منتخب مجمع عمومی سازمان به میزان وجوه امتیاز سرقفلی موضوع ماده دو اضافه و مجموعاً بعنوان سرقفلی محسوب می‌گردد. در این صورت قرارداد امتیاز سرقفلی منعقد به قرارداد اجاره با اخذ سرقفلی تبدیل و مشمول مفاد آیین نامه موضوع تبصره 4 ذیل بند 2 ماده واحده قانون اصلاح قانون تاسیس شرکت پایانه‌های سابق مصوب 75/1/26 خواهد شد. هزینه‌های مستحقات ایجاد شده توسط طرف قرارداد به حساب سرقفلی او منظور می‌شود .



ماده ۵- در قراردادهای مشارکت ساخت یا تکمیل غرف و فروشگاههای پایانه‌ها، مجتمع‌های خدماتی رفاهی بین‌راهی که طرف قرارداد به اختصار شریک نامیده می‌شود میزان سهم‌الشرکه با توجه به آورده طرفین (شریک و سازمان) توسط هیات عامل سازمان تعیین می‌گردد.

ماده ۶- در قرارداد مشارکت، شریک متعهد می‌گردد تحت نظارت و طبق نقشه‌ها و مشخصات مورد تأیید سازمان، با توجه به تعهدات خود، موضوع مشارکت را احداث یا تکمیل و آماده بهره‌برداری نماید.

ماده ۷- تعیین میزان سرقفلی و اجاره بهاء موضوع مشارکت در حین ساخت و یا پس از احداث مطابق مفاد ماده دو و با لحاظ هزینه‌های انجام شده تعیین می‌گردد.

ماده ۸- پیش فروش سرقفلی موضوع مشارکت با هماهنگی قبلی و موافقت کتبی سازمان و با رعایت مفاد ماده ۷ بلامانع است. در این صورت وجوه حاصله می‌بایست به حساب مشخص شده توسط سازمان واریز و به نسبت پیشرفت فیزیکی موضوع مشارکت، سهم‌الشرکه طرفین از آن محل پرداخت گردد و حداکثر ۲۰٪ از سهم‌الشرکه شریک در حساب مذکور باقی می‌ماند تا در صورت تکمیل موضوع مورد مشارکت از سوی شریک و تأیید عملیات ساخت و یا تکمیل به وی پرداخت گردد.

ماده ۹- پس از اتمام عملیات ساخت یا تکمیل و تأیید آن از سوی سازمان، شرایط و نحوه واگذاری سرقفلی موضوع مشارکت به شیوه‌های زیر تعیین می‌شود:

۱- در صورت افزایش سهم مشاعی، موضوع مشارکت احداثی پس از ارزیابی بین سازمان و شریک تقسیم و سهم طرفین به نسبت سهم‌الشرکه تعیین می‌گردد در اینصورت طرف قرارداد می‌تواند بدون پرداخت قدرالسهم سازمان موضوع تبصره ۳ ماده ۴ آئین‌نامه مذکور در ماده ۴ این مصوبه، موضوع مشارکت احداثی را بر اساس ضوابط مربوط به واگذاری سرقفلی، با هماهنگی سازمان به اشخاص واجد شرایط و مورد تأیید سازمان واگذار نماید.

۲- سازمان می‌تواند موضوع مشارکت احداثی را بصورت اجاره با اخذ سرقفلی به اشخاص ثالث و مورد تأیید واگذار نماید و وجوه حاصله را به حسابی که بدین منظور توسط سازمان افتتاح خواهد شد واریز و طبق مفاد قرارداد سهم‌الشرکه شریک را پرداخت نماید.



ماده ۱۰- در صورت فسخ قراردادهای واگذاری امتیاز سرقفلی و مشارکت، وجوه اخذ شده امتیاز سرقفلی و هزینه‌های انجام شده به تشخیص کارشناس منتخب مجمع عمومی سازمان، برآورد و پس از کسر هرگونه بدهی و خسارات وارده به شریک مسترد می‌گردد.

ماده ۱۱- چنانچه پس از اتمام عملیات ساخت و ساز یا تکمیل و تأیید آن از سوی سازمان، واگذاری موضوع مشارکت احداثی در مدت زمان تعیین شده صورت نپذیرد، سازمان می‌تواند جهت تجدید ارزیابی میزان سرقفلی و اجاره بهاء مراتب را به کمیسیون موضوع ماده دو ارجاع نماید.

تبصره: پس از اجرای ماده ۱۱ در صورتیکه واگذاری موضوع مشارکت احداثی در مدت زمان تعیین شده تحقق نیابد سازمان هزینه‌های انجام شده را طبق برآورد و تأیید دفتر فنی و امور پیمانها سازمان از محل منابع خود به شریک پرداخت می‌نماید.

ماده ۱۲- فرم قراردادهای امتیاز سرقفلی و مشارکت با رعایت مفاد این ضوابط و سایر مشخصات مورد نظر بصورت قراردادهای یکنواخت، به شرح پیوست می‌باشد.

تبصره: هرگونه تغییرات بعدی به اطلاع اعضای مجمع عمومی خواهد رسید.